

## INVENTARIS - LÅNGASJÖNÄS CAMPING & STUGBY (LCS)

Som en del av försäljningen av vår campingverksamhet finns även en stor samling av inventarier som ingår i försäljningen. Eftersom vi vill hålla försäljningen av vår verksamhet så enkel som möjligt och inte göra den onödig komplicerad, har vi valt att ge dig en sammanfattad översikt över vårt lager.

Denna inventering är inte avsedd att ge dig ett pris för inventeringen som en köpare måste betala. Det är bara en indikation på vad inventariet är värt. I ömsesidig överenskommelse måste vi diskutera vad som skulle vara ett rimligt pris för inventeringen i samband med försäljningspriset för campingverksamheten.

Att skriva ner allt som finns inom ett företag av vår skala är i stort sett omöjligt. Vi har därför listat globalt vilken typ av inventering som finns och vad det är värt.

### KÖK

| <b>BILD 1 + 2</b>                                 | <b>ÅR</b>   | <b>VÄRDE (exkl. moms)</b> |
|---------------------------------------------------|-------------|---------------------------|
| Kylmonter                                         | 2023        | 14 000                    |
| Bänkar (rostfritt) – 2x                           | 2023        | 5 600                     |
| Glassboxar Triumf Glass                           | Olika       | -                         |
| Ugnar till brödbakning, 2x                        | 2018 + 2021 | 8 800                     |
| Mindre material/förpackningar/<br>soptunnor, m.m. |             | 1 000                     |
| <b>TOTALT</b>                                     |             | <b>29 400</b>             |

| <b>BILD 3 + 4</b>                     | <b>ÅR</b> | <b>VÄRDE (exkl. moms)</b> |
|---------------------------------------|-----------|---------------------------|
| Airfryer – dubbel                     | 2023      | 1 500                     |
| Airfryer – enkel                      | 2023      | 1 200                     |
| Vakuum maskin                         | 2022      | 1 600                     |
| Vakuum maskin / tillbehör             | 2022-2023 | 1 200                     |
| Mikrovägsugn 2x                       | 2019      | 1 000                     |
| Klämgrill 2x                          | 2020      | 4 400                     |
| Kaffemaskin QUEEN – pro maskin dubbel | 2020      | 12 000                    |
| Köksinventarier / utrustning          | olika     | 5 000                     |
| <b>TOTALT</b>                         |           | <b>27 900</b>             |

Kök – Bild 1



Kök – Bild 2



Kök – Bild 3



Kök – Bild 4



## FÖRRÅD KÖK

| BILD 1 + 2 + 3 + 4                                                       | ÅR    | VÄRDE (exkl. moms) |
|--------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------|
| Kyl med glasdörr                                                         | 2023  | 7 000              |
| Köksinventarier: glas, koppar, tallrikar,....                            | Olika | 6 000              |
| Bestick – knivar – m.m.                                                  | Olika | 8 000              |
| Kastrullar – stekpannor – m.m.                                           | Olika | 6 000              |
| Kaffemaskiner – vattenkokare – m.m.                                      | Olika | 3 000              |
| Städ & Förpackningsmaterial m.m.                                         | Olika | 4 000              |
| Diverse                                                                  | Olika | 2 000              |
| Köksinventarier 50 stugor enlig inventarielistan: 50 stugor x 2 000 kr = | Olika | 100 000            |
| TOTALT                                                                   |       | 136 000            |

Förråd – Bild 1



Förråd – Bild 2



Förråd – Bild 3

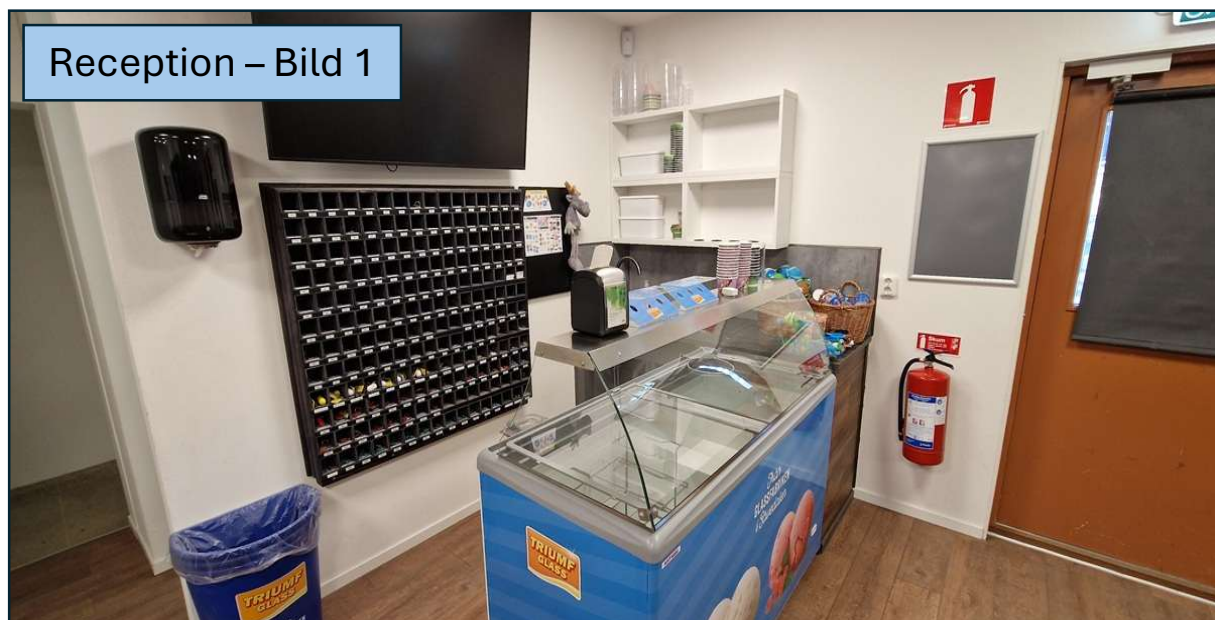


Förråd – Bild 4



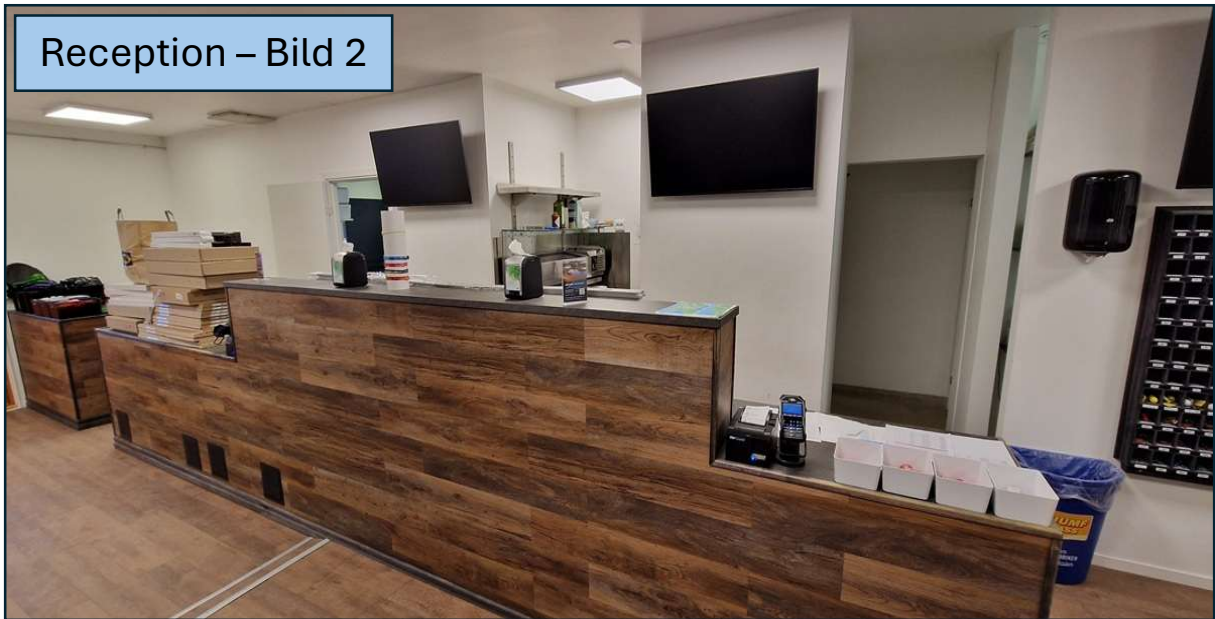
## RECEPTION

| BILD 1 + 2                                 | ÅR          | VÄRDE (exkl. moms) |
|--------------------------------------------|-------------|--------------------|
| Nycklar stugor                             | 2018 – 2025 | 45 000             |
| Glassbox skopsglass Triumf                 | 2024        | -                  |
| TV-skärmar 3x                              | 2022        | 7 000              |
| Pizzeria: ugn + tillbehör                  | 2022        | 25 000             |
| Minigolf: klubbar, bollar, protokoll, m.m. | 2016 – 2025 | 15 000             |
| Flytvästar                                 | 2016 – 2025 | 10 000             |
| Vykort                                     | 2016 – 2021 | 1 000              |
| Kaffemaskin Gevalia                        | 2023        | -                  |
| Laptop Karel                               | 2024        | 8 000              |
| Laptop personal                            | 2025        | 6 000              |
| Datorer + skärm till reception 2x          | 2019        | 5 000              |
| Partnersec – camptac kort (400 x 20 kr)    | 2018 - 2025 | 8 000              |
| Partnersec – camptac armband               | 2018 - 2025 | 4 000              |
| Partnersec – camptac taggar (110 x 28 kr)  | 2018 - 2025 | 3 000              |
| Betalterminaler                            | 2020 - 2025 | -                  |
| Skrivare + tillbehör                       | 2020        | 2 000              |
| Kontorsmaterial – diverse                  | -           | 3 000              |
| Glasstillbehör                             | 2023 – 2025 | 2 000              |
| <b>TOTAL</b>                               |             | <b>144 000</b>     |



Reception – Bild 1

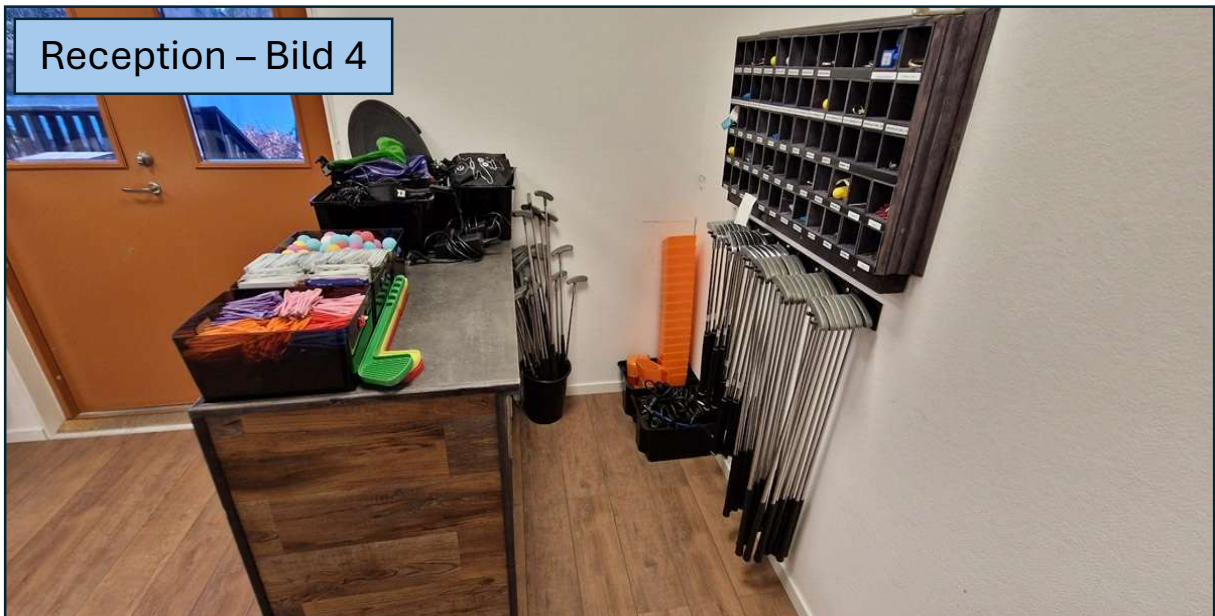
Reception – Bild 2



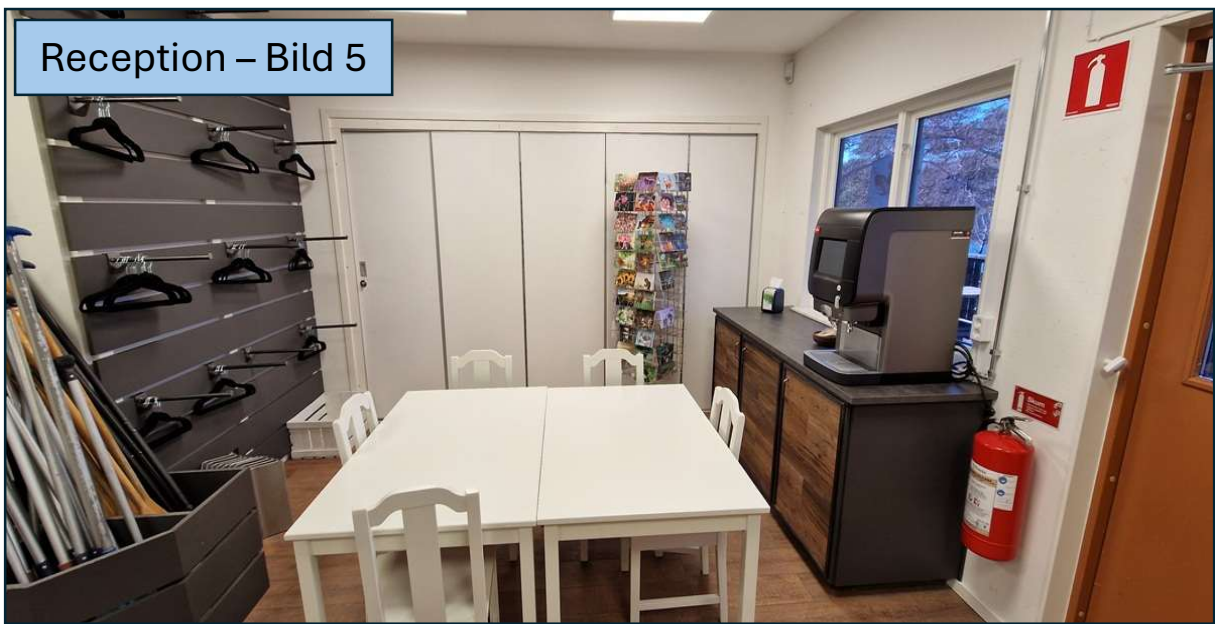
Reception – Bild 3



Reception – Bild 4



Reception – Bild 5



Reception – Bild 6



## MATSAL + FÖRRÅD MATSAL

| BILD 1 + 2                           | ÅR          | VÄRDE (exkl. moms) |
|--------------------------------------|-------------|--------------------|
| Elcyklar 2x                          | 2020        | 20 000             |
| Vanliga cyklar 6x                    | 2020 – 2024 | 30 000             |
| Cykeltillbehör (barnsits, lås, m.m.) | 2022 – 2024 | 5 000              |
| Inredning matsal                     | -           | -                  |
| Blomkrukor stor 4x                   | 2023        | 4 000              |
| Långasjönäs kläder (befintliga)      | 2022 – 2024 | -                  |
| Glassbägare (kvarstående lager)      | 2023        | 16 000             |
| Kontorsmaterial m.m.                 | 2020 – 2025 | 10 000             |
| <b>TOTALT</b>                        |             | <b>85 000</b>      |

Kiosk – Bild 1



Kiosk – Bild 2



Kiosk – Bild 3



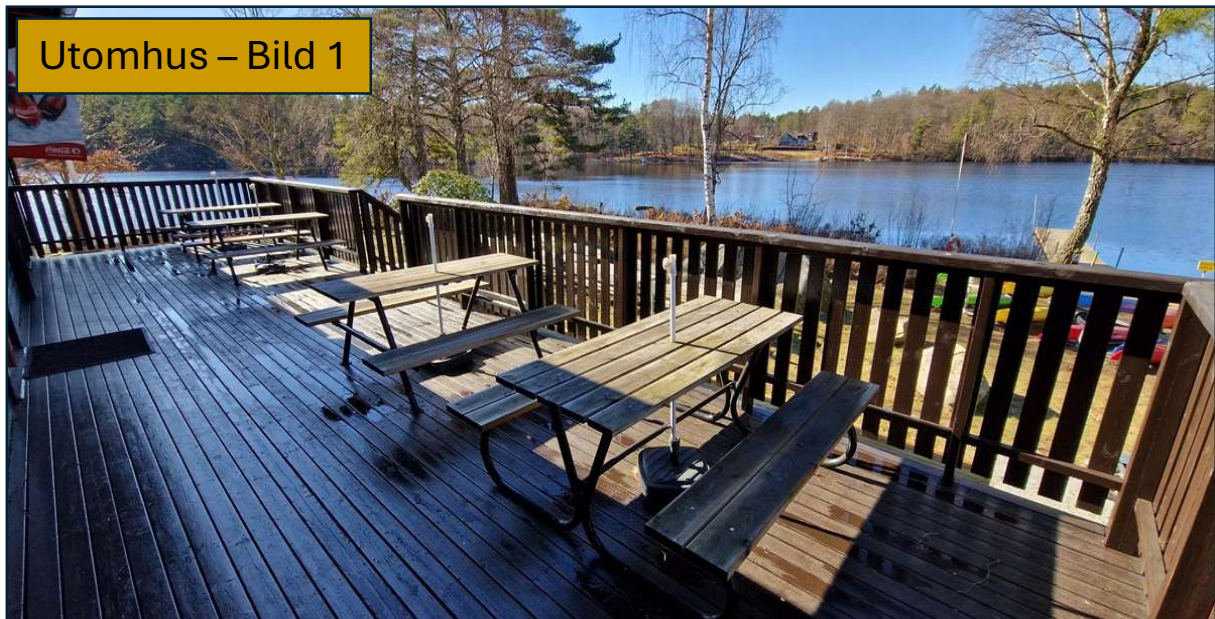
Kiosk – Bild 4



## UTOMHUSMILJÖ RECEPTION & UTHYRNING

| BILD 1 + 2 + 3 + 4                | ÅR          | VÄRDE (exkl. moms) |
|-----------------------------------|-------------|--------------------|
| Utomhusbänkar, 10x                | 2016 - 2023 | 45 000             |
| Båttrailer                        | 2023        | 4 000              |
| Kanoter, 10x                      | 2018        | 40 000             |
| Båtar, 20x                        | 2021-2023   | 378 000            |
| Kanoter, 13x                      | 2021-2025   | 145 000            |
| Batterier elmotorer, 15 x 1300 kr | 2022-2024   | 19 000             |
| Elmotorer, 10 x 2000 kr           | 2022-2024   | 20 000             |
| Släpvagn 1                        | 2022        | 12 000             |
| Släpvagn 2 – nyköpt mars 2025     | 2025        | 15 000             |
| Bänkar minigolfbanan 5x           | 2024        | 14 000             |
| TOTAL                             |             | <b>692 000</b>     |

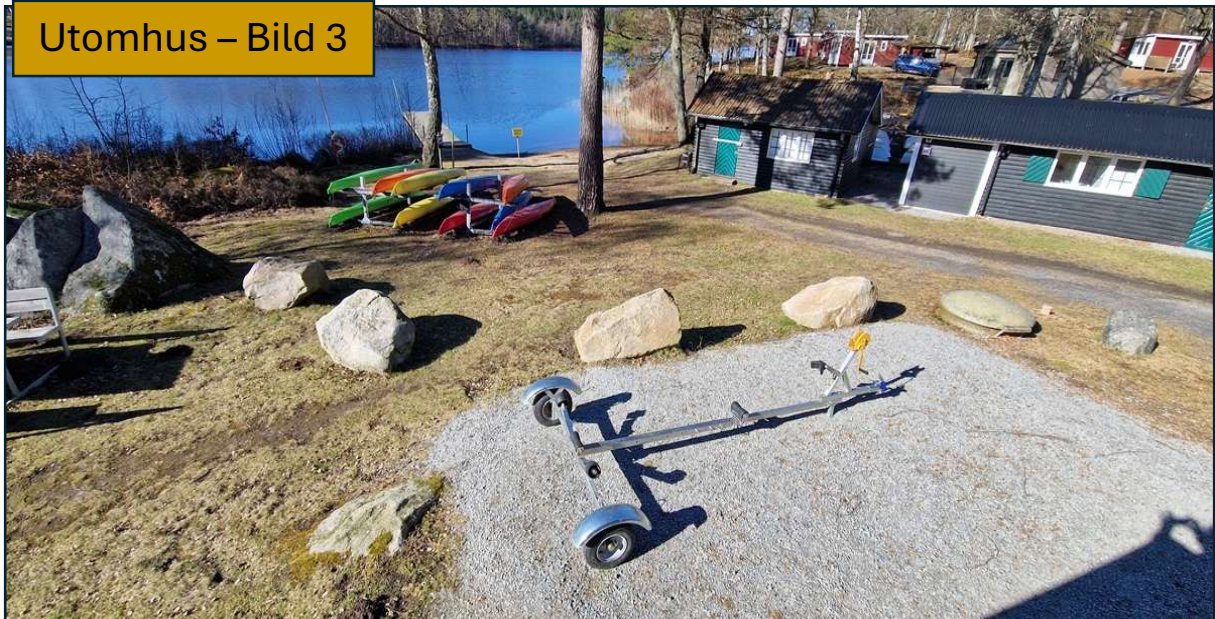
Utomhus – Bild 1



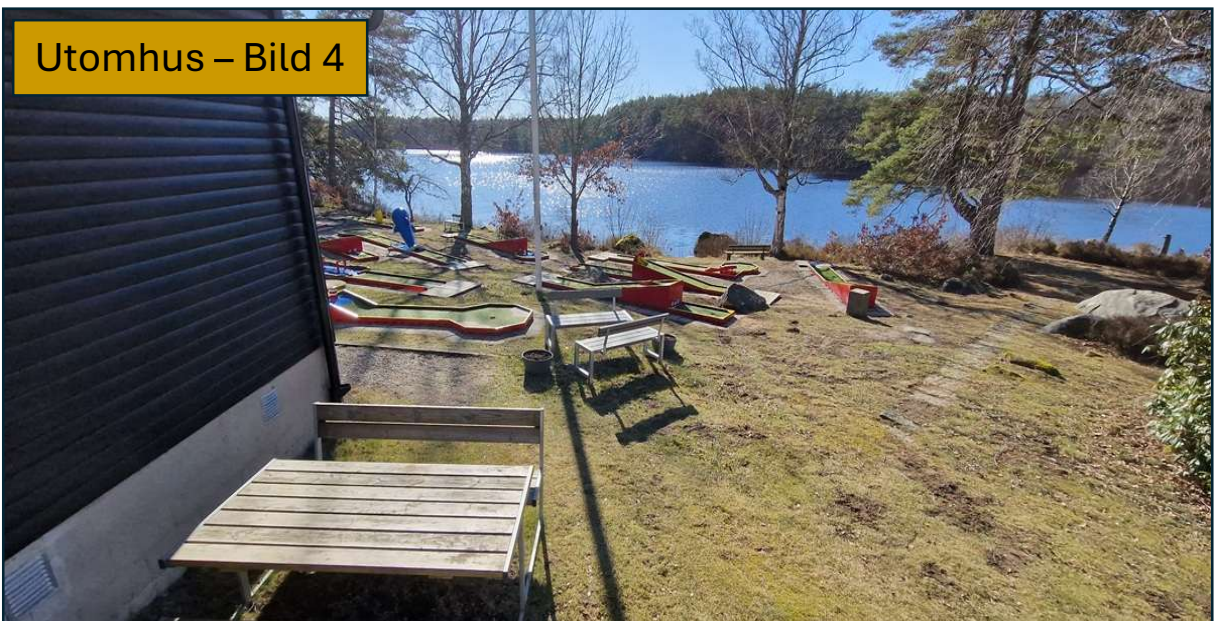
Utomhus – Bild 2



Utomhus – Bild 3



Utomhus – Bild 4



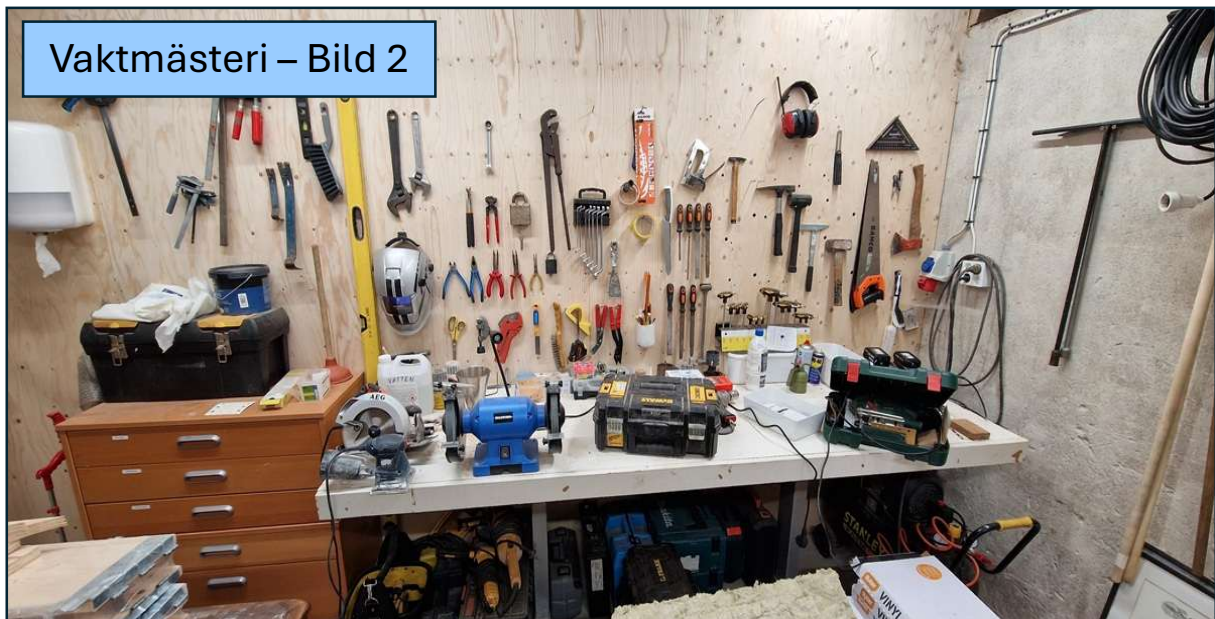
## VAKTMÄSTERI

| <b>BILD 1</b> (Smedjan)                                                                        | <b>ÅR</b>   | <b>VÄRDE</b> (exkl. moms) |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------|
| Sågbord MEEC                                                                                   | 2019        | 2 000                     |
| Kap & Gersåg Makita                                                                            | 2023        | 12 000                    |
| Tillbehör, m.m.                                                                                | Olika       | 4 000                     |
| <b>BILD 2</b> (Smedjan)                                                                        |             |                           |
| Olika elektriska redskap/maskiner                                                              | 2016 – 2024 | 30 000                    |
| Handredskap, m.m.                                                                              | 2016 – 2024 | 10 000                    |
| <b>BILD 3</b> (Smedjan)                                                                        |             |                           |
| Olika reservmaterial, m.m.                                                                     | 2016 – 2022 | 2 000                     |
| <b>BILD 4</b> (Smedjan)                                                                        |             |                           |
| Byggställning                                                                                  | 2020        | 12 000                    |
| <b>BILD 5 + 6</b> (Smedjan)                                                                    |             |                           |
| Olika reservmaterial, m.m.                                                                     | 2016 – 2022 | 2 000                     |
| Avloppsrensare PRO - ALV2000                                                                   | 2022        | 37 000                    |
| Stege: 3 olika stegar                                                                          | 2023        | 3 000                     |
| <b>BILD 7 + 8</b> (Smedjan)                                                                    |             |                           |
| Byggmaterial, virke                                                                            | Olika       | 5 000                     |
| Stort partytält (32 m2)                                                                        | 2018        | 13 000                    |
| Grillgaller – 250x                                                                             | 2023        | 12 000                    |
| Beachvolleyboll sett (aldrig använd!)                                                          | 2023        | 4 000                     |
| <b>BILD 9</b> (Smedjan)                                                                        |             |                           |
| Ihopfällbara bord 9x                                                                           | 2021        | 4 000                     |
| Olika IKEA möbler – virke – m.m.                                                               | Olika       | 6 000                     |
| <b>BILD 10 + 11</b> (Verkstad)                                                                 |             |                           |
| Stor samling av trädgårdsmaskiner & -redskap, motorsågar, övrigt redskap och vaktmästerisaker. |             | 80 000                    |
| <b>BILD 12 + ÖVRIGT</b>                                                                        |             |                           |
| Trädgårdstraktor Cub Cadet XZ3                                                                 | 2021        | 57 000                    |
| Redskap ägareförråd Södra + Norra                                                              | 2025        | 17 000                    |
| Redskap campingförråd                                                                          | 2022 – 2024 | 10 000                    |
| <b>TOTAL</b>                                                                                   |             | <b>322 000</b>            |

Vaktmästeri – Bild 1



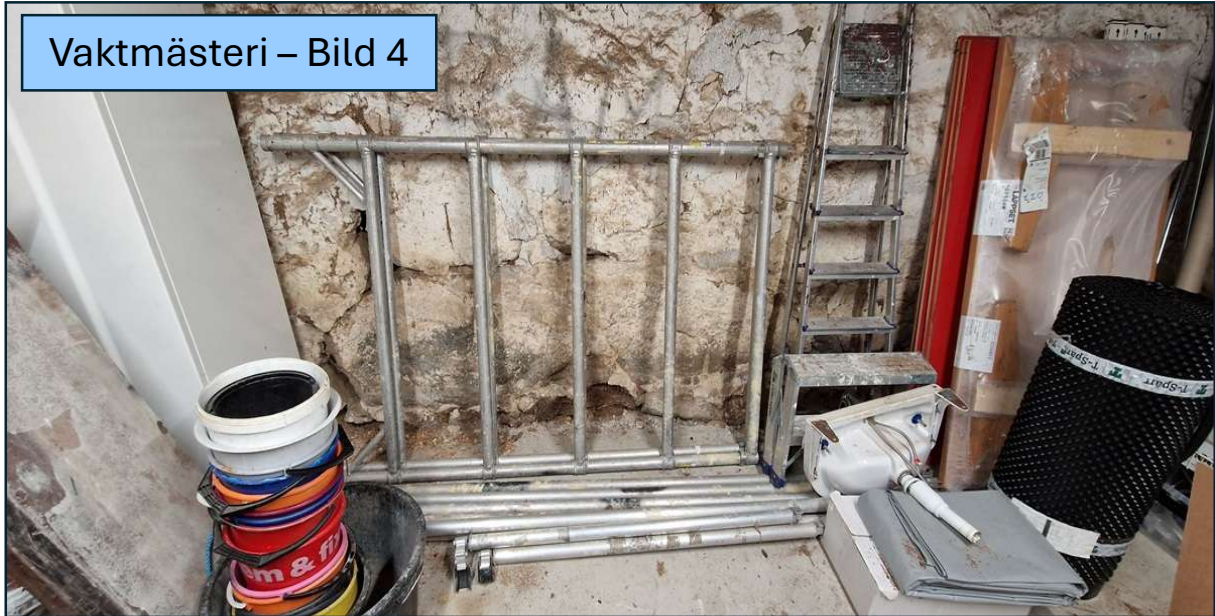
Vaktmästeri – Bild 2



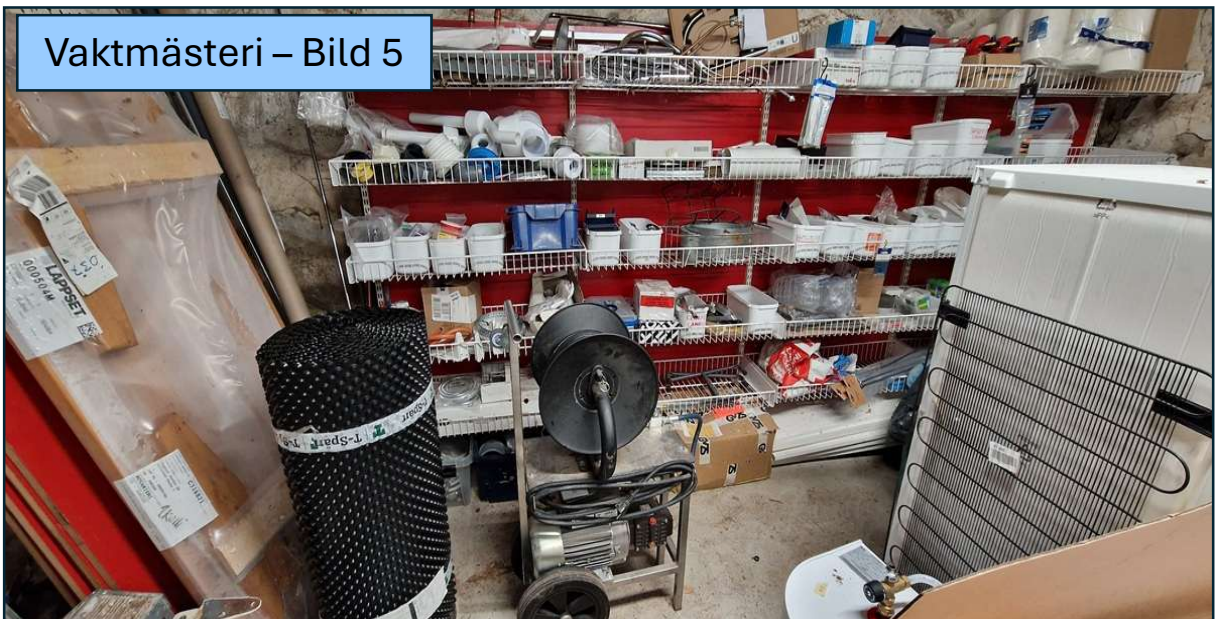
Vaktmästeri – Bild 3



Vaktmästeri – Bild 4



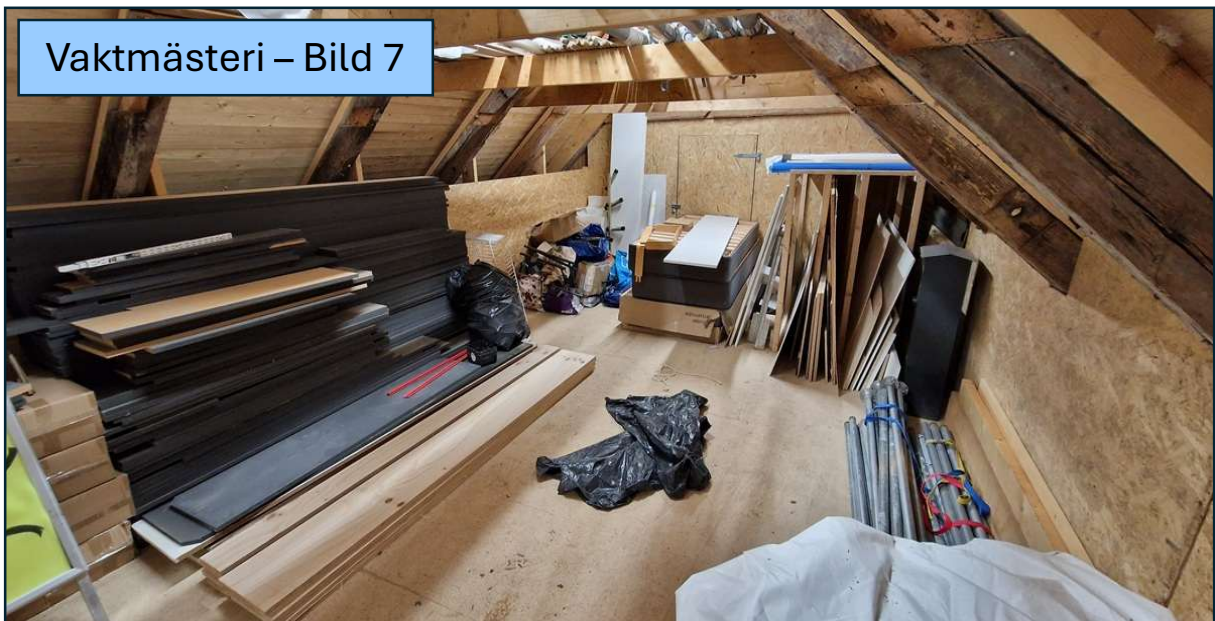
Vaktmästeri – Bild 5



Vaktmästeri – Bild 6



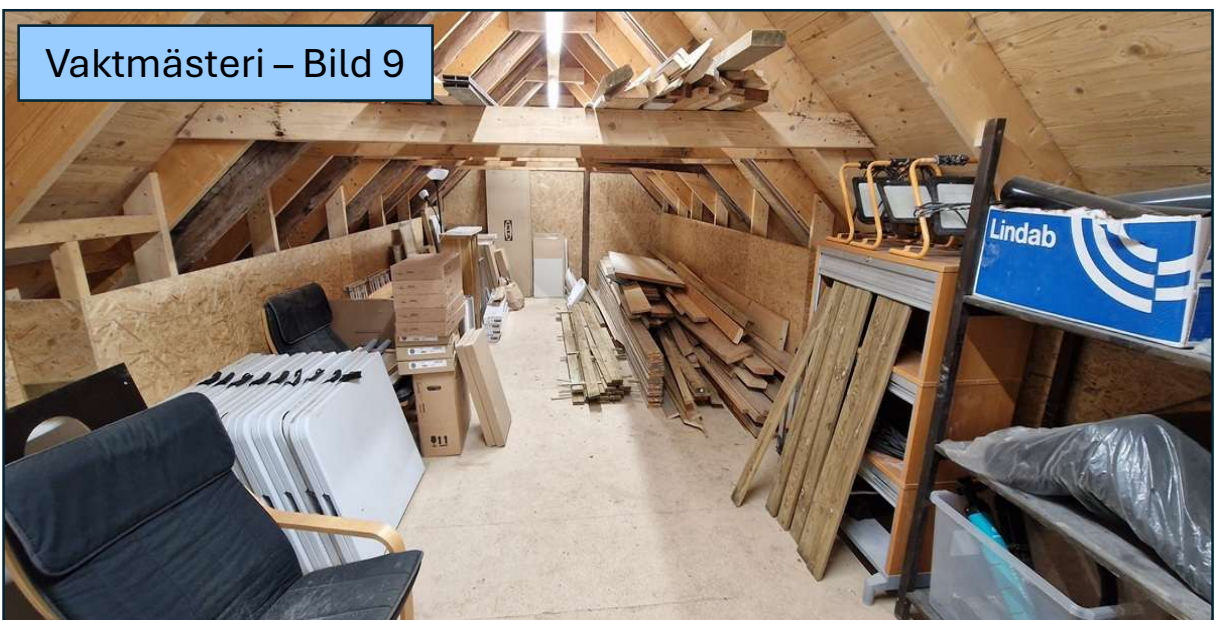
Vaktmästeri – Bild 7



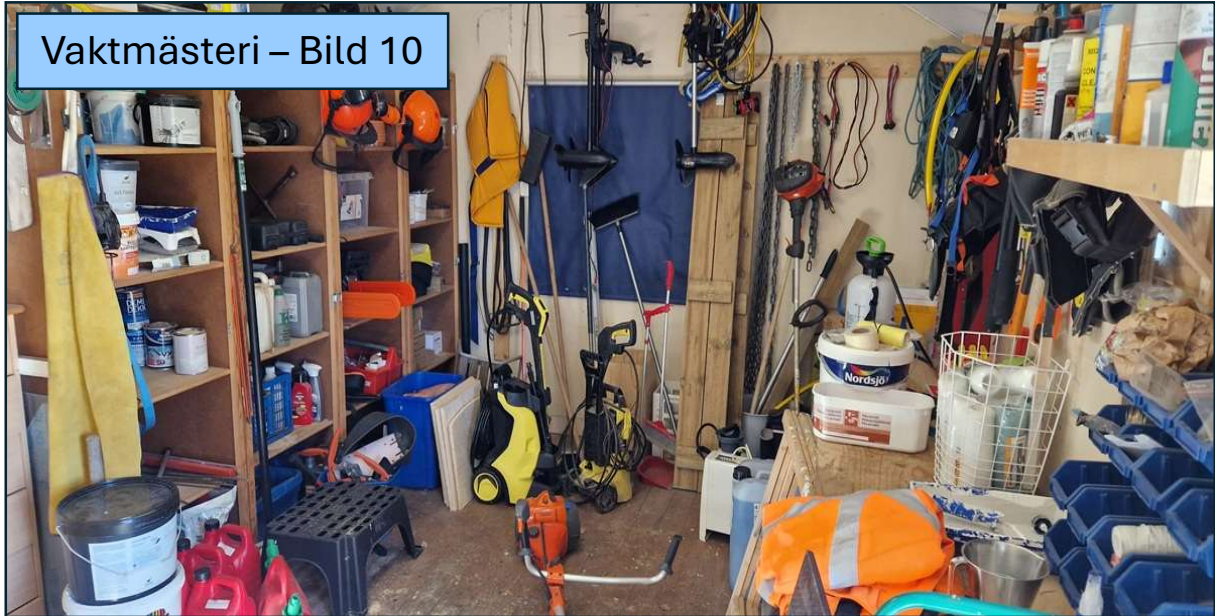
Vaktmästeri – Bild 8



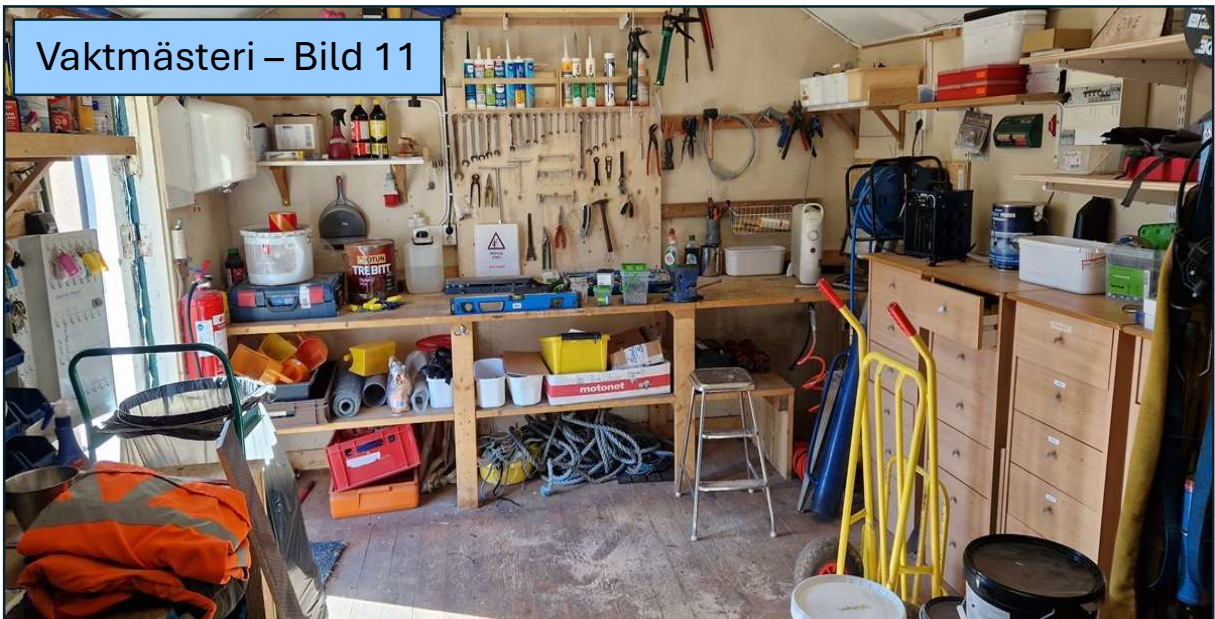
Vaktmästeri – Bild 9



Vaktmästeri – Bild 10



Vaktmästeri – Bild 11

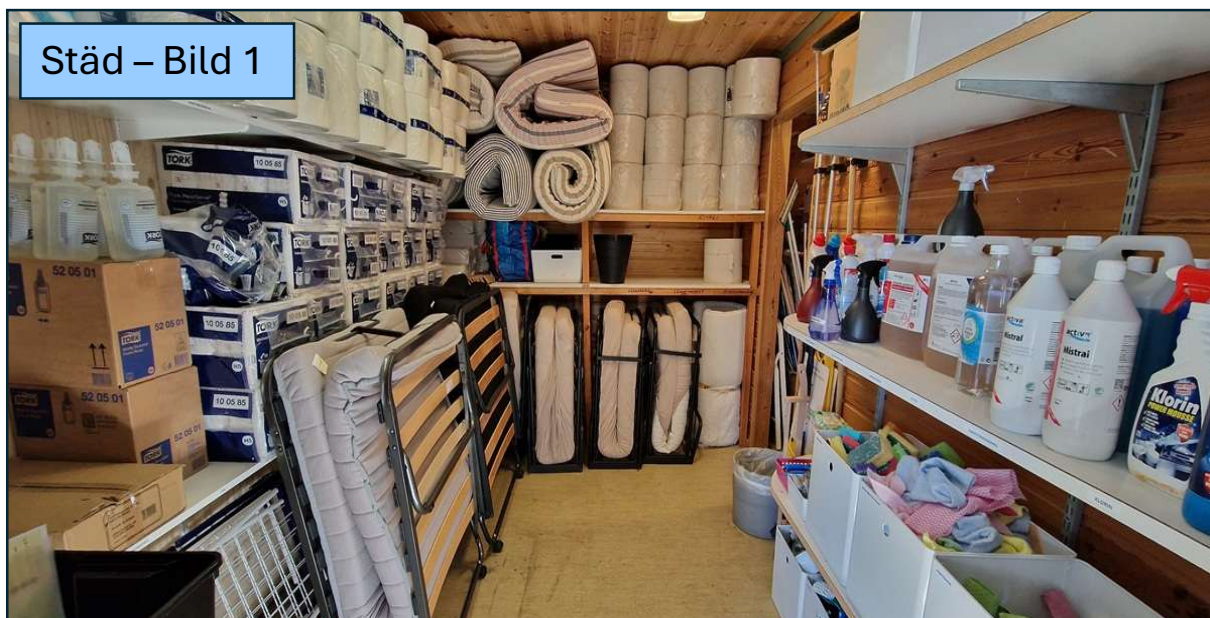


Vaktmästeri – Bild 12



# STÄD

| BILD 1                                                             | ÅR          | VÄRDE (exkl. moms) |
|--------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------|
| Sänglinnen (lakan + påslakan + örngott: 100 x 300                  | 2021-2025   | 30 000             |
| Handdukar: 100 x 100                                               | 2021 – 2025 | 10 000             |
| Övriga sängkläder – skyddsmadrass, m.m.                            | 2021 – 2025 | 5 000              |
| Kuddar & Täckar: 200x 250 kr                                       | 2021-2025   | 50 000             |
| Städmaterial: torkpapper, toapapper, städmedel, städmaterial, m.m. | 2025        | 50 000             |
| Polermaskin                                                        | 2023        | 18 000             |
| Dammsugare: 55x 1500 kr                                            | 2021 – 2025 | 82 500             |
| Våt dammsugare                                                     | 2022        | 1 500              |
| Gästsängar: 6x 1600 kr                                             | 2023 – 2025 | 10 000             |
| TOTALT                                                             |             | 257 000            |



Städ – Bild 2



Städ – Bild 3



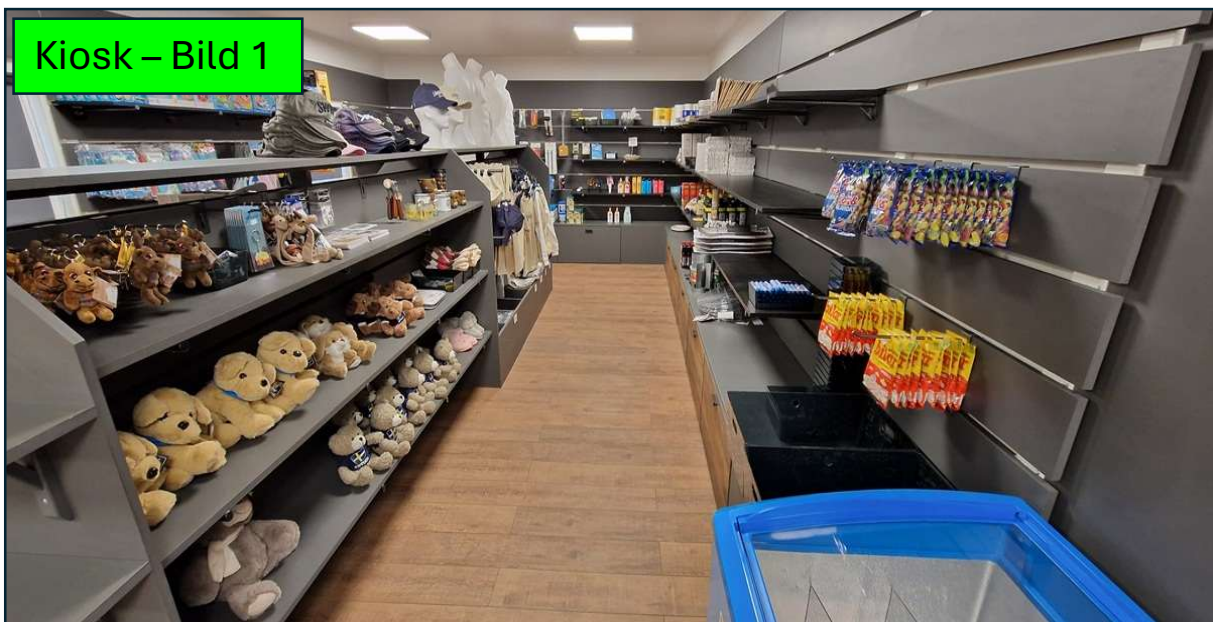
Städ – Bild 4



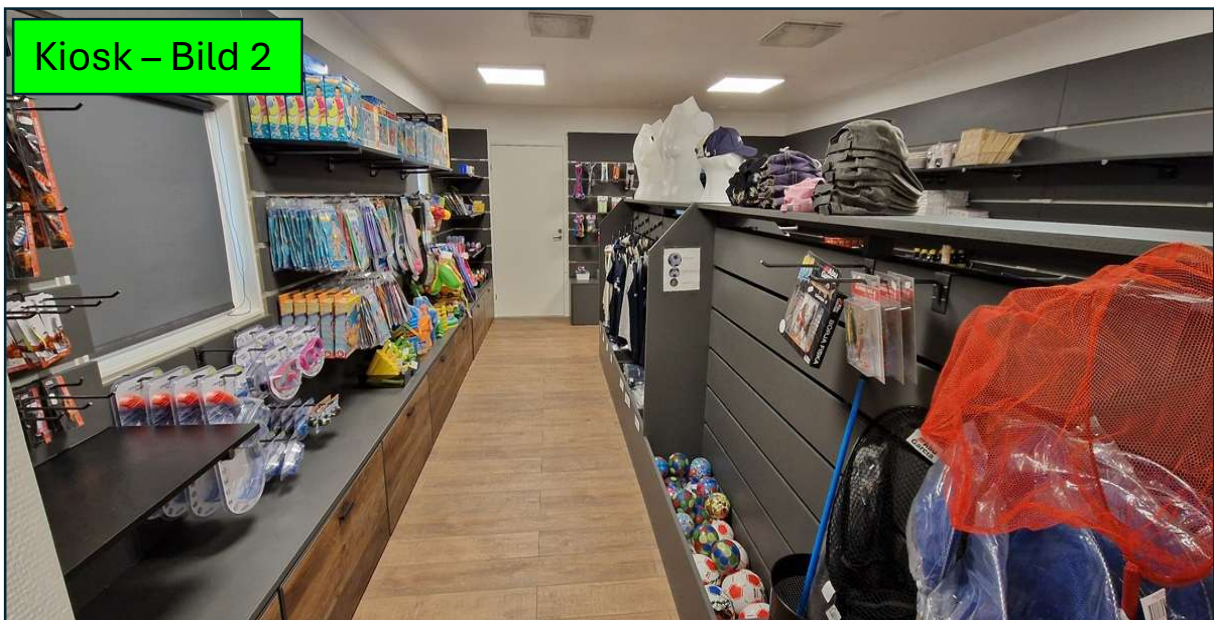
# KIOSK

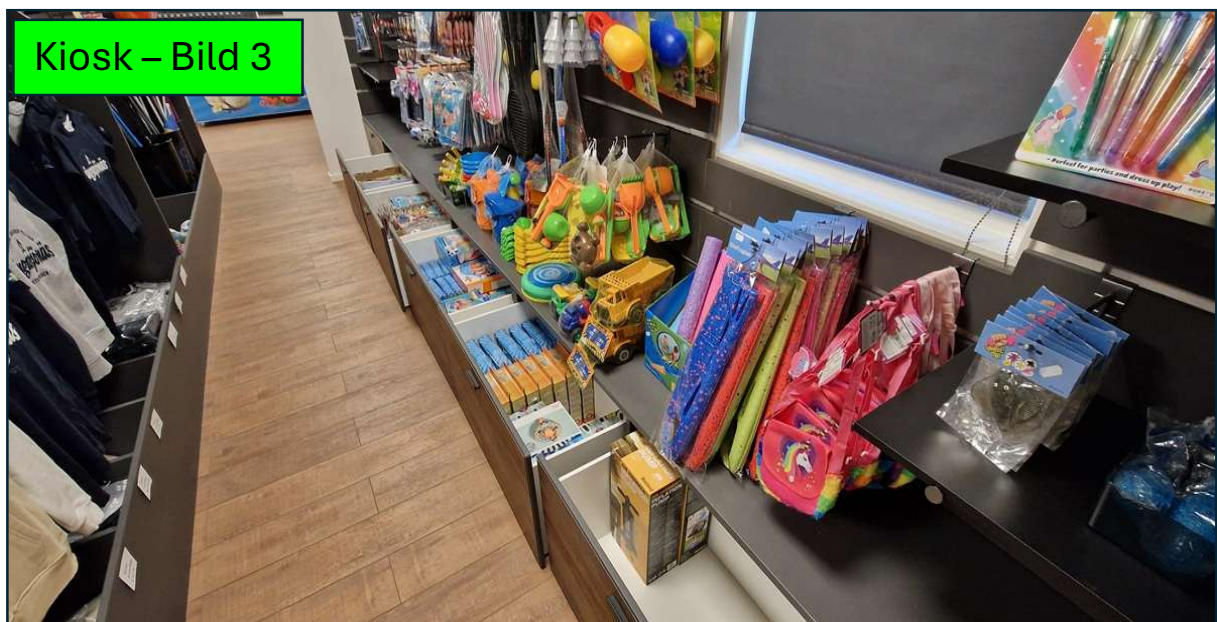
| BILD 1                               | ÅR | VÄRDE (exkl. moms) |
|--------------------------------------|----|--------------------|
| Värde enligt inventering (bokföring) |    | 206 000            |
| Ny beställning Swedly                |    | 15 000             |
| Ny beställning ROJO                  |    |                    |
| Ny beställning Ola Nesje             |    |                    |
| Ny beställning Sportdesign           |    | 76 000             |
| Ny beställning Abu Garcia            |    |                    |
| TOTALT                               |    | 297 000            |

Kiosk – Bild 1



Kiosk – Bild 2





Kiosk – Bild 3

|    |  | C                               | D                | E |
|----|--|---------------------------------|------------------|---|
| 3  |  | Restvärde - Sport Design Sweden | 122919,55        |   |
| 4  |  | Restvärde - Ola Nesje           | 30486,40         |   |
| 5  |  | Restvärde - Swedly              | 25452,90         |   |
| 6  |  | Restvärde - Rojo                | 5264,50          |   |
| 7  |  | Restvärde - Pure Fishing        | 6000,55          |   |
| 8  |  | Restvärde - Ökänt               | 0,00             |   |
| 9  |  | Restvärde - Interagenturer      | 16460,70         |   |
| 10 |  |                                 |                  |   |
| 11 |  | <b>Total Kontroll</b>           | <b>206584,60</b> |   |
| 12 |  |                                 |                  |   |
| 13 |  |                                 |                  |   |
| 14 |  |                                 |                  |   |
| 15 |  |                                 |                  |   |
| 16 |  |                                 |                  |   |
| 17 |  |                                 |                  |   |
| 18 |  |                                 |                  |   |
| 19 |  |                                 |                  |   |
| 20 |  |                                 |                  |   |
| 21 |  |                                 |                  |   |
| 22 |  |                                 |                  |   |
| 23 |  |                                 |                  |   |
| 24 |  |                                 |                  |   |
| 25 |  |                                 |                  |   |
| 26 |  |                                 |                  |   |
| 27 |  |                                 |                  |   |
| 28 |  |                                 |                  |   |
| 29 |  |                                 |                  |   |

Kiosk – Bild 4

## ÖVRIGT

| BILD 1                     | ÅR    | VÄRDE (exkl. moms) |
|----------------------------|-------|--------------------|
| Bil Fredrik – BZS100       | 2014  | 65 000             |
| Bil Krister – JSX909       | 2015  | 62 000             |
| Bil Louise – POA971        | 2012  | 33 000             |
| Bil Bert – CKZ095          | 2014  | 45 000             |
| Brandsläckare, 20 x 500 kr | Olika | 10 000             |
| <b>TOTALT</b>              |       | <b>215 000</b>     |

## SAMANFATTNING

|                           | ÅR | VÄRDE (exkl. moms) |
|---------------------------|----|--------------------|
| Kök                       |    | 57 000             |
| Förråd kök                |    | 136 000            |
| Reception                 |    | 144 000            |
| Matsal                    |    | 85 000             |
| Utomhus miljö & Uthyrning |    | 692 000            |
| Vaktmästeri               |    | 322 000            |
| Städ                      |    | 257 000            |
| Kiosk                     |    | 297 000            |
| Övrigt                    |    | 215 000            |
| <b>INVENTARIER TOTALT</b> |    | <b>2 205 000</b>   |