

Årsredovisning

för

Långasjönäs Camping & Stugby AB

556749-6301

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

Styrelsen för Långasjönäs Camping & Stugby AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Långasjönäs Camping & Stugby AB äger och förvaltar dotterbolag samt bedriver camping och stuguthyrning i Långasjönäs.

Bolaget är moderbolag till nedan helägda dotterbolag:
Långasjönäs Holiday Homes AB, 559393-9126

Bolaget upprättar ingen koncernredovisning då det är en mindre koncern enligt ÅRL 7 kap 3§.

Företaget har sitt säte i Karlshamn kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret påbörjas försäljningen av 50 stugor samt semesterhemmet och fram till bokslutsdagen har det sålts en stuga. Stugorna kommer även fortsättningsvis att användas i uthyrningsverksamheten.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	9 585	7 993	8 062	7 329
Resultat efter finansiella poster	1 646	236	1 629	2 219
Soliditet (%)	38	32	42	31

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 034 440	370 952	3 505 392
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-600 000		-600 000
Balanseras i ny räkning		370 952	-370 952	0
Årets resultat			1 304 267	1 304 267
Belopp vid årets utgång	100 000	2 805 392	1 304 267	4 209 659

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 805 391
årets vinst	1 304 267
	4 109 658
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 109 658
	4 109 658

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

CH

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	9 584 924	7 992 628
Övriga rörelseintäkter	276 663	361 511
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	9 861 587	8 354 139

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-425 889	-526 519
Övriga externa kostnader	-3 802 119	-4 177 824
Personalkostnader	2 -3 284 401	-2 856 773
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-502 796	-365 099
Summa rörelsekostnader	-8 015 205	-7 926 215
Rörelseresultat	1 846 382	427 924

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	871	127
Räntekostnader och liknande resultatposter	-201 342	-192 021
Summa finansiella poster	-200 471	-191 894
Resultat efter finansiella poster	1 645 911	236 030

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	0	100 000
Förändring av överavskrivningar	0	121 407
Summa bokslutsdispositioner	0	221 407
Resultat före skatt	1 645 911	457 437

Skatter

Skatt på årets resultat	-341 644	-86 485
Årets resultat	1 304 267	370 952

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	8 749 996	8 140 872
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 064 981	1 160 521
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	513 306
Summa materiella anläggningstillgångar		9 814 977	9 814 699

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6	25 000	25 000
Fordringar hos koncernföretag	7	4 913	131 771
Andra långfristiga fordringar	8	6 000	6 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		35 913	162 771
Summa anläggningstillgångar		9 850 890	9 977 470

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror		200 388	22 206
Summa varulager		200 388	22 206

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		298 406	580 198
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		266 783	399 113
Summa kortfristiga fordringar		565 189	979 311

Kassa och bank

Kassa och bank		486 406	29 336
Summa kassa och bank		486 406	29 336
Summa omsättningstillgångar		1 251 983	1 030 853

SUMMA TILLGÅNGAR

11 102 873

11 008 323

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 805 391

3 034 439

Årets resultat

1 304 267

370 952

Summa fritt eget kapital

4 109 658

3 405 391

Summa eget kapital

4 209 658

3 505 391

Långfristiga skulder

9

Övriga skulder till kreditinstitut

2 460 000

2 720 000

Summa långfristiga skulder

2 460 000

2 720 000

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

0

515 681

Övriga skulder till kreditinstitut

240 000

240 000

Leverantörsskulder

237 265

595 984

Skatteskulder

124 241

193 043

Övriga skulder

1 075 132

396 740

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 756 577

2 841 484

Summa kortfristiga skulder

4 433 215

4 782 932

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 102 873

11 008 323

GMA

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 - 15 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Medelantalet anställda	8	7

Not 3 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	8 921 663	5 930 775
Inköp	919 384	2 990 888
Försäljningar/utrangeringar	-91 773	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 749 274	8 921 663
Ingående avskrivningar	-780 791	-589 405
Försäljningar/utrangeringar	9 769	
Årets avskrivningar	-228 256	-191 386
Utgående ackumulerade avskrivningar	-999 278	-780 791
Utgående redovisat värde	8 749 996	8 140 872

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 826 150	1 168 414
Inköp	179 000	657 736
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 005 150	1 826 150
Ingående avskrivningar	-665 629	-491 916
Årets avskrivningar	-274 540	-173 713
Utgående ackumulerade avskrivningar	-940 169	-665 629
Utgående redovisat värde	1 064 981	1 160 521

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	513 306	1 877 905
Inköp		513 306
Omklassificeringar	-513 306	-1 877 905
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	513 306
Utgående redovisat värde	0	513 306

Not 6 Finansiella anläggningstillgångar

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	25 000	
Inköp		25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	131 771	
Tillkommande fordringar		131 771
Avgående fordringar	-126 858	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 913	131 771
Utgående redovisat värde	4 913	131 771

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	6 000	6 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 000	6 000
Utgående redovisat värde	6 000	6 000

Not 9 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 520 000	1 760 000
	1 520 000	1 760 000

Not 10 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Företagsinteckning	300 000	300 000
Fastighetsinteckning	4 353 000	4 353 000
	4 653 000	4 653 000

AM

Not 11 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Försäljningen av 50 stugor samt semesterhemmet har fortsatt efter räkenskapsårets slut. Efterfrågan på stugorna har varit mycket god. Samtliga stugor kommer även framledes att vara tillgängliga för uthyrning i verksamheten.

Långasjönäs den 9 oktober 2024



Bert Woodson-Lock
Ordförande

Vår revisionsberättelse har lämnats 25/10 - 2024

KPMG AB



Erik Hagstedt
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Långasjönäs Camping & Stugby AB, org. nr 556749-6301

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Långasjönäs Camping & Stugby AB för räkenskapsåret 2023-05-01—2024-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Långasjönäs Camping & Stugby ABs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Långasjönäs Camping & Stugby AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Långasjönäs Camping & Stugby AB för räkenskapsåret 2023-05-01—2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Långasjönäs Camping & Stugby AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlshamn den 25 oktober 2024

KPMG AB



Erik Hagstedt

Auktoriserad revisor